

Vorhaben-Steckbrief

Die Steckbriefe dienen der Erstellung einer öffentlichen Liste zu laufenden und zukünftigen Vorhaben der räumlichen Stadtentwicklung in Reinickendorf.

1. Vorhabentitel

Barrierefreier Umbau Residenzstraße

2. Schwerpunktthemen

Thema 1: Stadtentwicklung

Thema 2: Verkehr

Sonstiges: Bund-Länder-Programm Lebendige Zentren und Quartiere

3. Kurzbeschreibung

Art des Vorhabens:

Projekt (Bauvorhaben)



Prozess



Ziel und Inhalt:

In mehreren Bauabschnitten wird die Residenzstraße mit neuen Radwegen und sicheren und barrierefreien Querungen, Aufenthaltsbereichen, Bepflanzung und zeitgemäßer Beleuchtung zu einer attraktiven Einkaufsstraße umgestaltet. Die Baumaßnahmen starten 2025 im südlichen Abschnitt der Straße, gegenüber dem Franz-Neumann-Platz. Ziele der Umbau-Maßnahme sind vor allem die Verbesserung der Aufenthaltsqualität und die verkehrliche Sicherheitslage unter Berücksichtigung der Bedarfe aller Verkehrsteilnehmerinnen und Verkehrsteilnehmer sowie die Erhöhung der Barrierefreiheit.

Da es sich bei den Knotenpunkten Markstraße/Holländerstraße und Markstraße/Residenzstraße/Pankower Allee um Unfallschwerpunkte handelt, erfolgt die Finanzierung des ersten Abschnittes mit Mittel der Unfallkommission der SenMVKU.

Rechtliche und technische Rahmenbedingungen:

Grundlage für den Einsatz von Fördermitteln aus dem Programm ist ein für die Residenzstraße erarbeitetes Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK). Hierin wurden auf der Basis einer umfassenden Bestandsanalyse sowie einer Beteiligung der Bewohnerschaft und Akteure vor Ort Strategien und Maßnahmen für eine Aufwertung der Geschäftsstraße und ihrer näheren Umgebung entwickelt.

Mögliche Auswirkungen der Bauphase und der zu-künftigen Nutzung auf das Umfeld: Während der Bauphase werden voraussichtlich Straßensperrungen und Umleitungen des privaten PKW-Verkehrs und des ÖPNVs vorgenommen. Voraussichtlich wird der Fußverkehr in Abschnitten eingeschränkt sein. Nach dem Umbau wird die Residenzstraße an Attraktivität und Aufenthaltsqualität gewonnen haben. Sie wird von allen Verkehrsteilnehmerinnen und Verkehrsteilnehmern sicherer und barrierearmer nutzbar sein.

4. Stand des Vorhabens in Umsetzung

5. Hat das Vorhaben einen Bezug zu anderen Vorhaben?
- Rahmenkonzept zur Umgestaltung der Residenzstraße
 - Umgestaltung Franz-Neumann-Platz
 - Umgestaltung Freiraum Schäfersee

6. Kosten und Finanzierung ca. 15, 6 Mio € aus dem Städtebauförderprogramm Lebendige Zentren und Quartiere, zusätzlich anteilige Finanzierung über SenMVKU

7. Ort Residenzstraße, 13409 Berlin

8. Laufzeit Beginn: 2019
Ende: voraussichtlich 2030

9. Ist Beteiligung vorgesehen?

Ja ☐ Nein ☒ Noch unklar ☐

10. Beteiligung ist nicht vorgesehen. Warum nicht?

Im Rahmen der Erstellung des [Rahmenkonzeptes zur Umgestaltung der Residenzstraße](#), welches der Baumaßnahme zugrunde liegt, wurde bereits ein intensiver Beteiligungsprozess durchgeführt.



11. Verantwortliche Stellen	Bezirksamt Reinickendorf, Fachbereich Stadtplanung und Denkmalschutz
12. Kontakt	Bezirksamt Reinickendorf von Berlin Stadtentwicklung Stadtplanung und Denkmalschutz Bianca Fuhr bianca.fuhr@reinickendorf.berlin.de (030) 90294 3010
13. Datum	S.T.E.R.N. Gesellschaft der behutsamen Stadterneuerung mbH Susanne Karehnke Karehnke.susanne@stern-berlin.de (030) 44 36 36 36

Bei Fragen können Sie sich gerne an uns wenden:

Büro für Bürgerbeteiligung

Scharnweberstraße 55a, 13405 Berlin

team@mein-reinickendorf.de

Tel. 030 417 48 07-0

Bezirksamt Reinickendorf

Beteiligungskoordination

Sebastian.Meier@reinickendorf.berlin.de

Camille.Andrean@reinickendorf.berlin.de

Tel. 030 90294-5211/-5212