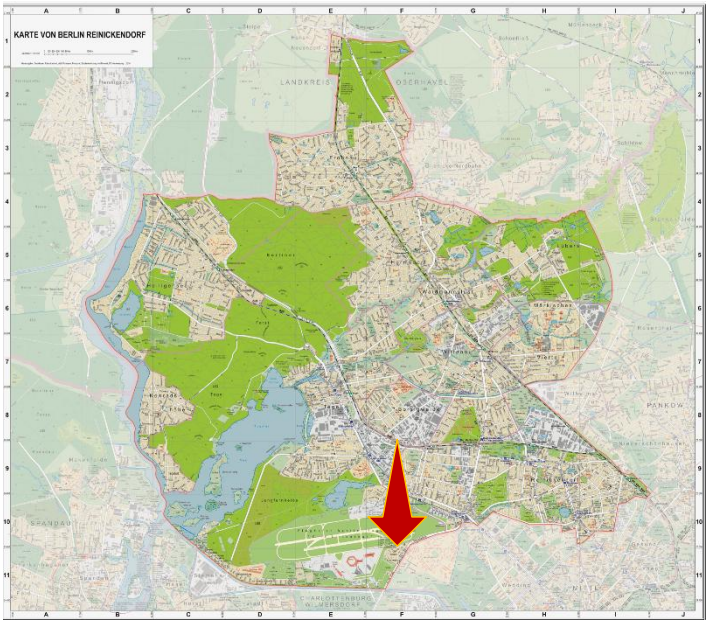


**Stand:** Juli 2025

# Berlin TXL – Cité Pasteur

**Ort:** Wohnsiedlung westlich des Kurt-Schumacher-Damms sowie Gelände des ehemaligen Flughafens in Tegel, Tegel

**Thema:** Stadtentwicklung

**Kann ich mich beteiligen?** ☒ **Ja** ☐ **Nein** ☐ **Noch offen**

**Art der Beteiligung:** im Rahmen des Bauleitplanverfahrens

## Kurzbeschreibung/Worum geht es?

Im Rahmen der Nachnutzungsplanung für Berlin TXL ist vorgesehen, die Cité Pasteur städtebaulich weiterzuentwickeln. Geplant sind eine Nachverdichtung, eine Neuordnung der inneren Erschließung sowie eine verbesserte Anbindung an den Kurt-Schumacher-Damm.

Im Rahmen der geplanten Entwicklung sollen 110 Wohneinheiten erhalten, 130 Wohneinheiten zurückgebaut und 1.620 neue Wohneinheiten errichtet werden. Zudem ist die Errichtung einer Grundschule, zweier Kindertagesstätten sowie öffentlicher Grünflächen vorgesehen. Zwischen der Tegeler Stadtheide und dem Volkspark Rehberge/Plötzensee soll eine öffentliche Grünverbindung entstehen.

**Stand des Vorhabens:** in Planung

**Laufzeit:** bis 2040

**Finanzierung & Kosten:** Projektfinanzierung durch Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) sowie anteilig durch Haushalt Berlin, hier: Einzelplan 12, Kapitel 1220

## Weitere Informationen

Alles zum Vorhaben online:

Vollversion

www.mein-reinickendorf.de

← mein.berlin.de

Ansprechbar sind:
Bezirksamt Reinickendorf
Beteiligungskoordination
Sebastian.Meier@reinickendorf.berlin.de
Camille.Andrelan@reinickendorf.berlin.de
Tel. 030 90294-5211/-5212
Oder
Büro für Bürgerbeteiligung
Scharnweberstraße 55a
13405 Berlin
Tel.: 030 417 480 70
team@mein-reinickendorf.de

RAUM FÜR BETEILIGUNG mein Büro für Bürgerbeteiligung REINICKENDORF