Vorhaben-Steckbrief

1. Vorhabentitel **Masterplan Rathausumfeld Reinickendorf**

2. Schwerpunktthemen

Thema 1: Umwelt und Grünflächen Thema 2: Stadtentwicklung

3. Kurzbeschreibung

Art des Vorhabens: Projekt (Bauvorhaben) ☐ Prozess ☒

Ziel und Inhalt: Das Rathaus Reinickendorf und sein Umfeld sollen in den kommenden Jahren neugestaltet werden – als Ort des Austauschs, der Begegnung, der Verwaltung und des öffentlichen Lebens. Daher wurde durch das Büro für Stadt- und Regionalentwicklung *die raumplaner* und das Büro Landschaft planen + bauen ein Masterplan erarbeitet.

4. Stand des Vorhabens abgeschlossen

5. Hat das Vorhaben einen Bezug zu anderen Vorhaben? Erstellung Denkmalplan für das Rathaus Reinickendorf

6. Kosten und Finanzierung Kostenschätzung liegt noch nicht vor

7. Ort Rathauses Reinickendorf, Eichborndamm 215, 13437 Berlin

8. Laufzeit Mai bis Dezember 2025

9. Ist Beteiligung vorgesehen?

Ja ☒ Nein ☐ Noch unklar ☐

Informationen zur Beteiligung

1. Was sind die Ziele der Beteiligung?

Ziel der Online-Beteiligung ist es, lokale Perspektiven zu Aufenthaltsqualität, Nutzung, Erreichbarkeit sowie Verbesserungsvorschläge zu erfassen, Stärken sowie Problem- und Konfliktfeldern aus Sicht der Hauptnutzendengruppen zu identifizieren, Grundlagen für die Bestands- und Konfliktanalyse sowie SWOT-Auswertung zu bilden, für den weiteren Planungsprozess zu sensibilisieren und aktivieren sowie die Transparenz im öffentlichen Verfahren zu stärken.

2. Wozu kann man sich beteiligen, bzw. was ist der Beteiligungsgegenstand?

Im Rahmen der Erstellung des Masterplans Rathausumfeld Reinickendorf erfolgte frühzeitig eine digitale Beteiligung, um die Bedarfe, Perspektiven und Wünsche sowohl der Mitarbeitenden des Bezirksamts als auch der Bürgerinnen und Bürger, Besucherinnen und Besucher sowie Anwohnerinnen und Anwohner an das Rathausumfeld zu erfassen.

3. Stufe der Beteiligung

Information	☐	Mitwirkung	☒	Mitentscheidung	☐	Entscheidung	☐

4. Zeitplan	Erste Online-Beteiligung für Mitarbeitende im Rathaus Reinickendorf sowie für die Öffentlichkeit: Juli 2025 Zweite Online-Beteiligung für Mitarbeitende im Rathaus Reinickendorf sowie für die Öffentlichkeit im Zuge des Tag des offenen Rathauses Herbst 2025
5. Gesamtkosten der Beteiligung	Die Kosten der Beteiligung sind in den Gesamtkosten des Projektes enthalten.

6. Welche anderen Akteure sind bei der Planung involviert?

Bezirksamt Reinickendorf

7. Gibt es selbstorganisierte Beteiligung? Wenn ja, wie ist sie involviert?

Nein

8. Dokumentation, Einarbeitung und Rückmeldung der Ergebnisse:

Die Ergebnisse werden durch das Büro die raumplaner dokumentiert und im Anschluss wird eine Zusammenfassung der Öffentlichkeitsbefragung auf mein.Berlin.de veröffentlicht. Die Ergebnisse sind in die Erarbeitung des Masterplans eingeflossen.

9. Beteiligungsformat/-e

a. Bezeichnung	Online-Beteiligung für die Öffentlichkeit
b. Kurzbeschreibung	In der Online-Beteiligung werden die Wahrnehmung, Nutzungsbedarfe und Wünsche der Bürgerinnen und Bürger, Besucherinnen und Besucher sowie Anwohnerinnen und Anwohner an das Rathaus und sein Umfeld erfasst.
c. Was ist der Entscheidungsspielraum?	Es können Ideen und Wünsche für das Rathausumfeld abgegeben werden, welche dann in den Masterplan einfließen.
d. Wer ist die Zielgruppe?	Besucherinnen und Besucher des Rathauses (z. B. zu Terminen, Veranstaltungen, Verwaltungsgängen), Anwohnende und Nachbarschaft im Umfeld sowie Passantinnen und Passanten, die den Raum als Durchgangs- oder Aufenthaltsort nutzen
e. Wann und wo findet die Beteiligung statt?	Die Beteiligung fand vom 01. Juli bis 20. Juli 2025 als digitale Umfrage bei mein.Berlin.de statt.
f. Wie wird die Beteiligung bekannt gemacht?	Veröffentlichung auf mein.Berlin.de, Pressemitteilung, Internet, Social Media, Plakate im Rathausumfeld
g. Wie fließen die Ergebnisse der Beteiligung in die Planung mit ein?	Die Ergebnisse wurden aufbereitet und flossen in die Erarbeitung eines ersten Entwurfs des Masterplans für das Rathausumfeld ein. Die Dokumentation finden Sie hier.

10. Beteiligungsformat/-e

h. Bezeichnung	Online-Beteiligung für Mitarbeitende im Rathaus Reinickendorf

i.	Kurzbeschreibung	In der Online-Beteiligung wurden die spezifischen Anforderungen, Erfahrungen und Verbesserungsvorschläge der Mitarbeitenden am Rathausstandort erfasst.
j.	Was ist der Entscheidungsspielraum?	Es konnten Ideen und Wünsche für das Rathausumfeld abgegeben werden, welche dann in den Masterplan einfließen.
k.	Wer ist die Zielgruppe?	Mitarbeitende im Rathaus Reinickendorf, die das Umfeld als Arbeitsstandort nutzen, dort täglich präsent sind und direkte Anforderungen an Funktionalität, Erreichbarkeit und Aufenthaltsqualität haben.
l.	Wann und wo findet die Beteiligung statt?	Die Beteiligung fand vom 01. Juli bis 20. Juli 2025 als digitale Umfrage statt.
m.	Wie wird die Beteiligung bekannt gemacht?	Im Intranet des Bezirksamtes
n.	Wie fließen die Ergebnisse der Beteiligung in die Planung mit ein?	Die Ergebnisse wurden aufbereitet und flossen in die Erarbeitung eines ersten Entwurfs des Masterplans für das Rathausumfeld ein.

11. Verantwortliche Stellen	Bezirksamt Reinickendorf von Berlin Abteilung Stadtentwicklung Fachbereich Stadtplanung und Denkmalschutz
12. Kontakt	jan.harmssen@Reinickendorf.Berlin.de
13. Datum	23.03.2026

Bei Fragen können Sie sich gerne an uns wenden:

Büro für Bürgerbeteiligung
Scharnweberstraße 55a 13405 Berlin
team@mein-reinickendorf.de
Tel. 030 417 48 07-0

Bezirksamt Reinickendorf
Beteiligungskoordination,
Sebastian.Meier@reinickendorf.berlin.de
Camille.Andrelan@reinickendorf.berlin.de
Tel. 030 90294-5211/ -5212