

Vorhaben-Steckbrief

Die Steckbriefe dienen der Erstellung einer öffentlichen Liste zu laufenden und zukünftigen Vorhaben der räumlichen Stadtentwicklung in Reinickendorf.

1. Vorhabentitel

Neue Rohre und Kanäle für die Cité Foch

2. Schwerpunktthemen

Thema 1: Stadtentwicklung

Thema 2: Bau und Wohnen

3. Kurzbeschreibung

Art des Vorhabens: Projekt (Bauvorhaben) ☒

Prozess ☐

Ziel und Inhalt: Noch sind die Straßen der Cité Foch im Reinickendorfer Ortsteil Wittenau Privatstraßen im Eigentum der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA). Die BImA hat sich in einem städtebaulichen Vertrag mit dem Bezirksamt Reinickendorf dazu verpflichtet, diese privaten Straßen umfassend zu erweitern und umzubauen, um eine öffentliche Widmung und Übertragung an das Land Berlin zu ermöglichen. Bisher lagen die Ver- und Entsorgungsleitungsanlagen in diesem Gebiet teilweise nicht im Straßenland, sondern auf bebauten Grundstücken. Diese Leitungen werden jetzt komplett erneuert und wie stadtweit üblich in die Trassen der künftigen ebenfalls neu zu bauenden Straßen verlegt. Dabei liegt die Regie der Arbeiten komplett bei der BImA, alle Arbeiten werden von der Firma Eurovia ausgeführt.

In diese Arbeiten sind die Berliner Wasserbetriebe eingebunden: diese haben mit der BImA einen Vertrag zur Herstellung von Anlagen der Wasserversorgung sowie zentralen Anlagen der Schmutz- und Straßenentwässerung in diesen Straßen geschlossen. Die BImA verantwortet als Erschließungsträger die Gesamtmaßnahme, den Straßenneubau und die Herstellung der Regenwasseranlagen.

Die neuen Rohre und Kanäle müssen neben dem Bestand in vielen kleinen Schritten so neu gebaut werden, dass sowohl die Ver- und Entsorgung als auch der Verkehr dort möglichst reibungslos funktionieren und die Häuser zugänglich bleiben.

Insgesamt entstehen in der Cité Foch rund 3,4 Kilometer neue Trinkwasserleitungen sowie Schmutz- und Regenwasserkanäle. Ein neues Regenrückhaltebecken und ein neues Schmutzwasserpumpwerk sind bereits fertig. Nach den Leitungsarbeiten folgt der komplette Straßenneubau durch die BImA.

Die Erschließungsmaßnahme ist in drei Bauabschnitte unterteilt: Avenue Charles de Gaulle (hier war im Oktober 2023 Baustart und die Arbeiten sind mittlerweile abgeschlossen), Rue Racine (läuft aktuell) und Rue Montesquieu. Hier wurde der Baustart auf den Januar 2026 vorgezogen, um durch das zeitgleiche Bauen in den Abschnitten Rue Racine und Rue Montesquieu die Gesamtbauzeit zu verkürzen und damit auch der Belastungen für die Anwohner:innen zu mindern.

Die Arbeiten in der Rue Montesquieu teilen sich in drei Bauabschnitte. Der erste Abschnitt zwischen Jean-Jaurès-Straße und Rue Simone Beauvoir (Planstraße L) ist mit acht Monaten, also bis August veranschlagt. Insgesamt soll die neue Wasser- und Abwasserinfrastruktur für die Cité Foch bis Mitte 2027 fertiggestellt werden.

4. Stand des Vorhabens

in Umsetzung

5. Hat das Vorhaben einen Bezug zu anderen Vorhaben?

Straßenumbau und Erweiterung durch die BImA

6. Ort

Cité Foch (Avenue Charles de Gaulle, Rue Racine, Rue Montesquieu, Jean-Jaurès-Straße und Rue Simone Beauvoir)

7. Laufzeit

Oktober 2023 bis Mitte 2027

8. Ist Beteiligung vorgesehen?

Ja

☐

Nein

☒

Noch unklar

☐

9. Beteiligung ist nicht vorgesehen. Warum nicht?

10. Verantwortliche Stellen	Berliner Wasserbetriebe Neue Judenstraße 1 10179 Berlin
11. Kontakt	Service-Telefon: 0800.292 75 87 (kostenfrei) oder per E-Mail unter service@bwb.de
12. Datum	28.05.2026

Bei Fragen können Sie sich gerne an uns wenden:

Büro für Bürgerbeteiligung

Scharnweberstraße 55a, 13405 Berlin

team@mein-reinickendorf.de

Tel. 030 417 48 07-0

Bezirksamt Reinickendorf

Beteiligungscoordination

Sebastian.Meier@reinickendorf.berlin.de

Camille.Andreelan@reinickendorf.berlin.de

Tel. 030 90294-5211/-5212

