

Vorhaben-Steckbrief

Die Steckbriefe dienen der Erstellung einer öffentlichen Liste zu laufenden und zukünftigen Vorhaben der räumlichen Stadtentwicklung in Reinickendorf.

1. Vorhabentitel

LAIV Familienzentrum Auguste Viktoria Allee - Außenanlage

2. Schwerpunktthemen

Thema 1: Kinder, Jugend und Familie

Thema 2: Bau und Wohnen

3. Kurzbeschreibung

Art des Vorhabens:

Projekt



Prozess



Ziel und Inhalt:

Die Außenanlage des neuen Familienzentrums wird neu gebaut. Das neue Gebäude wird in die Umgebung eingepasst und erhält Zugewegungen, Freiflächen, Pflanzflächen und Entwässerungsanlagen.

Rechtliche und technische Rahmenbedingungen:

VOB, ABau, DIN-Vorschriften

Mögliche Auswirkungen der Bauphase und der zukünftigen Nutzung auf das Umfeld:

Das Gelände wird während der Bauphase gesperrt sein, dadurch stehen der jetzigen Freizeitstätte LAIV weniger Freiflächen zur Verfügung. Die Zulieferung erfolgt über die Auguste Viktoria Allee. Hier wird es zu Einschränkungen kommen.

4. Stand des Vorhabens

in Planung

5. Hat das Vorhaben einen Bezug zu anderen Vorhaben?

Das Gebäude der jetzigen Freizeitstätte LAIV wird nach Fertigstellung des neuen Gebäudes abgerissen werden, da es dann nicht mehr benötigt wird.

6. Kosten und Finanzierung

1 Mio Euro

7. Ort Auguste Viktoria Allee 16c

8. Laufzeit Bis 2027

9. Ist Beteiligung vorgesehen?

Ja

☐

Nein

☒

Noch unklar

☐

10. Beteiligung ist nicht vorgesehen. Warum nicht?

Das gesamte Neubauvorhaben war ein Wettbewerb, bei dem es einen Siegerentwurf gab, der jetzt umgesetzt wird.

11. Verantwortliche
Stellen

Bezirksamt Reinickendorf
Straßen- und Grünflächenamt
SGA GP 1,
Frau Binder

12. Kontakt

berit.binder@reinickendorf.berlin.de

13. Datum

24.07.2026

Bei Fragen können Sie sich gerne an uns wenden:

Büro für Bürgerbeteiligung

Scharnweberstraße 55a, 13405 Berlin

team@mein-reinickendorf.de

Tel. 030 417 48 07-0

Bezirksamt Reinickendorf

Beteiligungskoordination

Sebastian.Meier@reinickendorf.berlin.de

Camille.Andreelan@reinickendorf.berlin.de

Tel. 030 90294-5211/-5212